

Handwritten Batumi HILLS - Investičné apartmány Batumi



58 000 €

| | |
|------------------|-----------------------|
| Kraj: | |
| Okres: | |
| Obec: | |
| Druh: | Developerské projekty |
| Typ projektu: | Výstavba bytov |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|-------------------|------------------------------------|-------------------|
| Status: | aktívne | Verejné vonkajšie parkovanie: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | Výťah: | áno |
| Úžitková plocha: | 32 m ² | Rok kolaudácie: | 2025 |
| Zastavaná plocha: | 32 m ² | Počet poschodí od prízemia vyššie: | 6 |
| Stav: | novostavba | Celková plocha: | 32 m ² |
| Počet izieb: | 1 | Počet balkónov: | 1 |
| Balkón: | áno | Inžinierske siete: | áno |
| Loggia: | áno | Voda: | áno |
| Terasa: | áno | Elektrika: | áno |
| Garáž: | áno | Kanalizácia: | áno |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Handwritten Batumi HILLS

Luxusný rezidenčný komplex klubového typu s kompletnou vnútornou infraštruktúrou, 5-hviezdičkovou úrovňou služieb pod vedením Accor a panoramatickým výhľadom na historické centrum a pobrežie Batumi. Projekt je navrhnutý tak, aby každý apartmán mal neuveriteľný panoramatický výhľad a každý hosť si užil prírodu a pokoj.

Poloha sa nachádza ďaleko od zhonu centra Batumi. Komplex sa nachádza na kopci, čo zaručuje vynikajúce panoramatické výhľady na pobrežie a okolitú prírodu. Okolo je veľa zelene a čistý horský

vzduch poskytuje chlad a sviežosť aj v tých najhorúcejších dňoch. Zároveň sa rýchlo dostanete do centra a historickej časti mesta, pričom neďaleko je aj letisko a železničná stanica.

Komplex má optimálnu polohu vzhľadom na to že sa nachádza v blízkosti hlavných objektov infraštruktúry a rekreačných a turistických miest mesta:

- 5 minút do starého mesta
- 7 minút na pobrežie
- 10 minút do centra mesta

Rezidenčný komplex má exkluzívny dizajn interiéru vyvinutý spoločnosťou CPM -so sídlom v Dubaji zameranou na pohostinské a projektové služby. Byty sú k dispozícii na kľúč. To znamená s kvalitnými úpravami zodpovedajúcimi aktuálnym trendom, vybavených nábytkom, spotrebičmi a doplnkami. Vo fáze výstavby si môžete vybrať z niekoľkých hotových návrhov alebo si vytvoriť svoj vlastný.

Stavebné práce budú ukončené 31.12.2025.

INFRAŠTRUKTÚRA:

Podzemné dvojpodlažné parkovisko

Vyhrievaný vonkajší bazén

Krajinné a oddychové zóny

Dvory bez áut

Služba concierge

2 výťahy v každom dome

Chránená oblasť

24/7 video dohľad

SPA

Fitness

Konferenčná sála

Štúdiové a 2-izbové apartmány sú dostupné v týchto rozmerových a cenových reláciách:

za štúdio s rozlohou 47,36 m² cena začína na 88 079 \$

pre byty s rozlohou 66,77-114,69 m² cena začína na 139 683 \$

Investičné apartmány Gruzínsko, apartmány v Batumi, apartmány Batumi, Apartmány Gruzínsko, Apartmány pri mori, Investičné apartmány Batumi, Investičné apartmány, Investment property in Georgia, Investment property in Batumi,

<https://www.aktuality.sk/clanok/jxWkaF0/batumi-najrychlejsie-rastuca-turisticka-destinacia-v-europe/>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Alex Maksimčuk
+421 903 717 975
alex@frgo.sk

