

## STEPS BATUMI SPA RESIDENCE

65 000 €



|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| Kraj:            |                       |
| Okres:           |                       |
| Obec:            |                       |
| Ulica:           | Batumi                |
| Druh:            | Developerské projekty |
| Typ projektu:    | Výstavba bytov        |
| Typ:             | Predaj                |
| Úžitková plocha: |                       |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                               |                    |                    |                   |
|-------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| Status:                       | aktívne            | Výťah:             | áno               |
| Vlastníctvo:                  | osobné             | Rok kolaudácie:    | 2024              |
| Úžitková plocha:              | 35 m <sup>2</sup>  | Celková plocha:    | 35 m <sup>2</sup> |
| Zastavaná plocha:             | 35 m <sup>2</sup>  | Počet logií:       | 1                 |
| Stav:                         | novostavba         | Inžinierske siete: | áno               |
| Počet izieb:                  | 1                  | Voda:              | áno               |
| Typ výbavy:                   | kompletne vybavený | Elektrika:         | áno               |
| Loggia:                       | áno                | Kanalizácia:       | áno               |
| Verejné vonkajšie parkovanie: | áno                | Internet:          | áno               |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

STEPS BATUMI SPA RESIDENCE - Investičné apartmány Batumi - Investičné apartmány Gruzínsko

Útulné štúdio na kľúč na predaj - 4hviezdičkový aparthotel s profitom 10-12% ročne

Ihneď k dispozícii!

Štúdiový apartmán s výhľadom na more a hory. Celková plocha bytu je od 35m<sup>2</sup>

Infraštruktúra v komplexe: Na prvých 6 poschodiach sa nachádza hotel známej značky "Courtyard Marriott", podzemné parkovisko, kasíno, obchody, reštaurácie, fitness centrum, SPA, ako aj vnútorný a vonkajší bazén, ostraha a recepcia, kamerový dohľad, upratovacia služba. Blízke more a pláž,

tancujúce fontány na jazere Ardagani, bulvár, reštaurácie, kaviarne, hotely, nákupné centrá, reštaurácie školy

Rôzne poschodia od 65000€

<https://www.aktuality.sk/clanok/jxWkaF0/batumi-najrychlejsie-rastuca-turisticka-destinacia-v-europe/>

Investičné apartmány Gruzínsko, apartmány v Batumi, apartmány Batumi, Apartmány Gruzínsko, Apartmány pri mori, Investičné apartmány Batumi, Investičné apartmány, Investment property in Georgia, Investment property in Batumi,

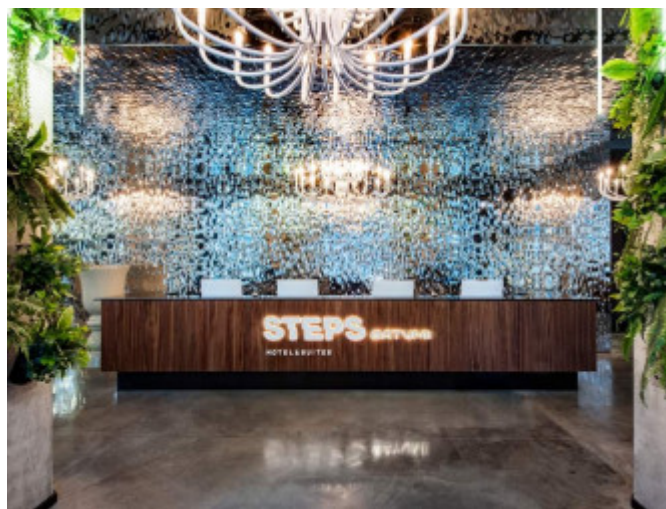
@investicneapartmanyvbatumi

@apartmanybatumi

@apartmanyvbatumi

@apartmanygruzinsko

#Investičné apartmány Gruzínsko #apartmány v Batumi #apartmány Batumi #Apartmány Gruzínsko #Apartmány pri mori #Investičné apartmány Batumi #Investičné apartmány #Investment property in Georgia#Investment property in Batumi



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Alex Maksimčuk**  
**+421 903 717 975**  
**alex@frgo.sk**

