

## Garsónka Koloseo Tomášiková Bratislava - Prenájom



**630 €/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Tomášikova
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Úžitková plocha:	28 m <sup>2</sup>	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Zastavaná plocha:	28 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	28 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Inžinierske siete:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom úplne novú garsónku na Tomášikovej ulici v komplexe KOLOSEO s rozlohou 28 m<sup>2</sup>, ideálnu pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú komfortné bývanie v novostavbe.

Byt sa vyznačuje praktickým a efektívnym rozmiestnením priestoru, čo zabezpečuje maximálny komfort a pohodlie. Je vybavený moderným kuchynským kútom so vstavanými spotrebičmi, priestrannou obývacou časťou s manželskou posteľou, ktorá poskytne pohodlný spánok, a kúpeľňou, v ktorej sa nachádza aj sušička, čo je veľkou výhodou najmä pre tých, ktorí ocenia kompletne vybavenie v domácnosti. Interiér bytu je moderný a pripravený na okamžité nastahovanie.

Mesačné nájomné je 630 €, zálohy na energie predstavujú 120 €. K dispozícii je aj parkovacie miesto hneď oproti vchodu do budovy za 90 € mesačne + provízia RK

Bez zvierat.

Vzhľadom na to, že byt je úplne nový, luxusne prerobný a vybavený drahými spotrebičmi a

*kvalitným nábytkom, je pri podpise zmluvy potrebné zložiť dvojmesačný depozit.*

*Byt sa nachádza v atraktívnej lokalite s výbornou dostupnosťou - v blízkosti sú obchody a zastávky MHD, jazero Kuchajda, Yeme a OC VIVO.*

*Byt je voľný ihneď, takže je pripravený na nastahovanie. Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.*

*Ak vás táto nehnuteľnosť zaujala, dohodnite si obhliadku čo najskôr!*

*Alex Maksimčuk*

*+421 903 717 975*

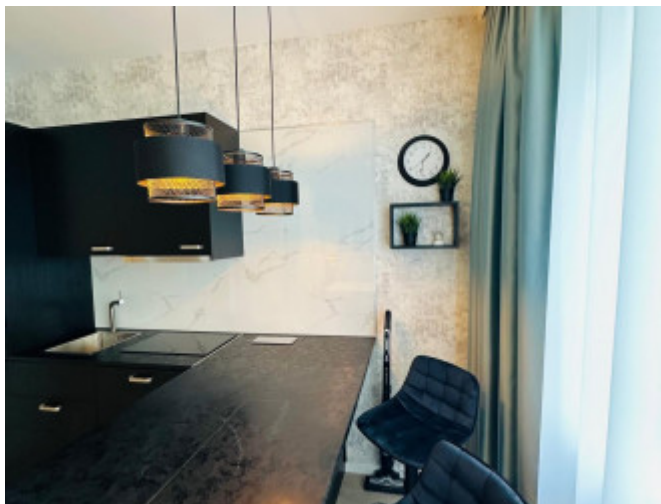
*alex@frgo.sk*

*Promptnosť, profesionalita, korektnosť, spoľahlivosť a zameranie na cieľ je dôvod, prečo so mnou klienti majú vždy náskok .*

*Ako finančný a realitný poradca s dlhoročnými skúsenosťami v jednej osobe zabezpečujem pre klientov - Predaj, Kúpu, Prenájom Nehnutelností ako aj Financovanie v bankách.*

*Ovládanie viacerých cudzích jazykov umožňuje rýchlejšiu realizáciu a dopracovanie sa k vašim požiadavkám využívajúc viaceré dostupné zdroje.*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Alex Maksimčuk**  
**+421 903 717 975**  
**alex@frgo.sk**

