

## Status House Batumi

27 000 €



Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Batumi
Druh:	Developerské projekty
Typ projektu:	Výstavba bytov
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2028
Úžitková plocha:	30 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	30 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	30 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Stav:	novostavba	Voda:	áno
Balkón:	áno	Elektrika:	áno
Garáž:	áno	Kanalizácia:	áno
Verejný vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Status House Batumi je komplex pri mori.

Dom má 18 poschodí

Komplex navrhli svetoznámi architekti a dizajnéri v spolupráci s Wyndham Hotels & Resorts.

Projekt ponúka vynikajúci výhľad priamo na more a je novým a inovatívnym rezidenčným komplexom na pobreží Čierneho mora.

Projekt sa nachádza na pozemku o rozlohe 7 000 metrov<sup>2</sup>.

Neďaleko projektu sa nachádza 5-hviezdičkový hotel – Euphoria Hotel. Komplex pozostáva z 18tich poschodí.

Projekt sa nachádza v blízkosti letiska, čo mu dáva výhodu dopravy.

*Garantované služby prenájmu s návratnosťou investície (ROI)*

*24/7 video dohľad*

*Upratovacie služby*

*Kaviarne a reštaurácie v rámci projektu na najvyššej úrovni služieb*

*Vonkajší priestor pre deti*

*24/7 recepcia*

*Športové ihriská*

*Súkromný jachtársky klub projektu (prvý projekt v Batumi na získanie licencie pre súkromný jachtársky klub)*

*Súkromný most projektu, ktorý vedie priamo na pobrežie mora*

*Súkromná pláž pre rezidentov*

*K dispozícii sú apartmány zariadené na kľúč s nábytkom alebo aj holobyť.*

*Byty od 30m<sup>2</sup> - 85m<sup>2</sup> vrátane balkónu.*

*Renomovaný property management sa postará o prenájom Vašich nehnuteľností.*

*Dokončenie výstavby 2028.*

*Prvá platba 30% a ďalšie je možné dohodnúť s 0% navýšením v splátkovom kalendári na 40mesiacov.*

*Ceny štartujú už od 27000,- USD.*

*Pomôžeme vám nájsť tie najlepšie možnosti nehnuteľností pre vás!*

*Zabezpečujeme aj výjazdy BATUMI TOUR pre Vás - pre bližšie informácie ma kontaktujte!*

*<https://www.aktuality.sk/clanok/jxWkaF0/batumi-najrychlejsie-rastuca-turisticka-destinacia-v-europe/>*

*Investičné apartmány Gruzínsko, apartmány v Batumi, apartmány Batumi, Apartmány Gruzínsko, Apartmány pri mori,*

*Investičné apartmány Batumi, Investičné apartmány, Investment property in Georgia, Investment property in Batumi,*

*@investicneapartmanyvbatumi*

*@apartmanybatumi*

*@apartmanyvbatumi*

*@apartmanygruzinsko*

*#Investičné apartmány Gruzínsko #apartmány v Batumi #apartmány Batumi #Apartmány Gruzínsko #Apartmány pri mori #Investičné apartmány Batumi #Investičné apartmány #Investment property in Georgia#Investment property in Batumi*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Alex Maksimčuk**  
**+421 903 717 975**  
**alex@frgo.sk**

