

PREDAJ - Novostavba - Chorvátsky Grob - 3izbový mezanín



151 900 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Chorvátsky Grob
Ulica:	Hrudky
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	180 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Terasa plocha:	100 m ²
Úžitková plocha:	50 m ²	Počet terás:	1
Zastavaná plocha:	93 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	50 m ²	Voda:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika:	áno
Terasa:	áno	Kanalizácia:	áno
Sklad:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Rok výstavby:	2016	Internet:	áno
Rok kolaudácie:	2016	Satelit:	áno
Pozícia:	Prízemie	Káblová TV:	áno
Poschodie:	1		

POPIS NEHNUTELNOSTI

NA PREDAJ 3izbový mezanín v Chorvátskom Grobe v novostavbe z roku 2016 s predzáhradkou s altánkom a záhradným domčekom v tichej časti Hrudky a uzavretej ulici.

K bytu prislúchajú 2 parkovacie státa v uzavretom dvore.

Celková rozloha bytu je 50m2+ predzáhradka s altánkom 100m2.

Celkové náklady mesačné: 110€/3osoby

Byt je napojený na všetky IS okrem plynu, dostupnosť vysokorýchlostného internetu je k dispozícii.

BYT:

- obývacia izba je vybavená nábytkom na mieru a je spojená s kuchyňou*
- kompletne vybavená kuchyňa s umývačkou riadu, el.sporák, rúra*
- kúpeľňa s vaňou a WC, má vlastný elektrickýkotel so zásobníkom, čo šetrí energie*
- elektrické podlahové kúrenie - fólie, keramická dlažba na prízemí, na 1NP laminátové podlahy*

Byt je kompletne a kompaktné zariadený, dizajn stropu dopĺňujú trámy a vytvárajú nádych teplého domova - len sa nasťahovať a užívať si vlastné bývanie!

LOKALITA:

Kúpou tohto bytu získavate pokoj, tichý a bezpečný život v obklopení prírody blízko Bratislavy vo vyhľadávanej lokalite Chorvátsky Grob.

V pešej dostupnosti je zástavka autobus, škola, škôlka, parky, obchody, lokálne kaviarne a reštaurácie - plná občianska vybavenosť .

CENA:

151 900,- EUR aj s províziou pre RK a kompletného právneho servisu

Dohoda možná za vzájomne výhodných podmienok!

Bezplatne zabezpečíme aj najvýhodnejšie hypotekárne financovanie.

Obhliadky si dohodnite prosím čo najskôr

Alex Maksimčuk +421 903 717 975

Promptnosť, profesionalita, korektnosť, spoľahlivosť a zameranie na cieľ je dôvod, prečo so mnou klienti majú vždy náskok .

Ako finančný a realitný poradca s dlhoročnými skúsenosťami v jednej osobe zabezpečujem pre klientov - Predaj, Kúpu, Prenájom Nehnutelností ako aj Financovanie v bankách.

Ovládanie viacerých cudzích jazykov umožňuje rýchlejšiu realizáciu a dopracovanie sa k vašim požiadavkám využívajúc viaceré dostupné zdroje.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Alex Maksimčuk
+421 903 717 975
alex@frgo.sk

